

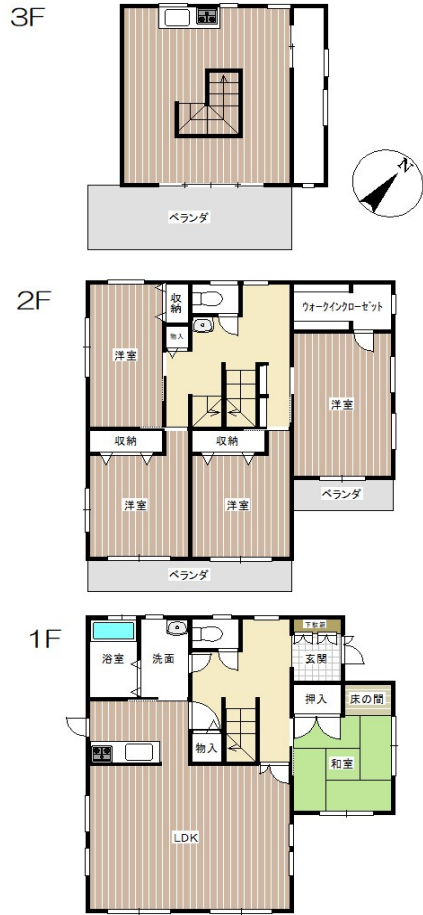
売住宅

中古戸建

小学校、スーパー、病院、コンビニ徒歩圏内で生活便利！

R6.2月内外フルリフォーム済み

(システムキッチン新設、洗面台新設、1・2Fトイレ新設、外壁塗装、風呂リニューアル工事一式、壁クロス交換、ハウスクリーニング済み、LED照明工事済み)



Living Information	
・山口市立白石小学校	506m (徒歩7分)
・山口市立白石中学校	563m (徒歩8分)
・アルク山口店	535m (徒歩7分)
・済生会山口総合病院	593m (徒歩8分)
・山口中讃井郵便局	664m (徒歩9分)
・セブンイレブン山口白石店	215m (徒歩3分)



価 格	3, 4 9 8 万円 (税込)			
所 在 地	地 番	山口市白石2丁目2480番1、2481番8		
	住居表示	山口市白石2丁目6-9		
土 地 公 簿	248.00㎡	75.02坪		
土 地 権 利	所有権	地 目	宅地	
	延床面積	218.19㎡	66.00坪	
建 物	各階面積	1階：85.29㎡ 2階：89.43㎡ 3階：43.47㎡		
	構 造	鉄筋コンクリート造スレート葺3階建		
	間 取 り	6 LDK		
	築 年 月	平成15年5月		
公 法 規 制	都市計画	非線引区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	防火指定	-	その他	
交 通	JR山口線「山口」駅の北西・約1600m			
接 道 状 況	北東側私道 幅員約4.0mに間口約15m 南西側私道 幅員約4.0m			
設 備	電 気	あり	ガ ス	プロパンガス
	水 道	公営水道	下 水	公共下水
駐 車 場	3台			
施設負担金等				
学 校 区	白石小学校		白石中学校	
現 況	空家		引 渡 し	相 談

株式会社えざき
EZAKI
広島支店
〒732-0821 広島市南区大須賀町15-8

TEL 082-261-4325
FAX 082-262-2331
0120-55-4325
<https://ezaki-hiroshima.net>

国土交通大臣(5)第6207号	
取引態様	売 主
報酬形態	相 談
担当者	磯 和

備 考
・JIO既存住宅瑕疵保険保証5年付き、シロアリ防除5年保証付き